

## Bijlage 1

### Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 09-10-2014

Gegevens onderneming:	<i>Oud Bergen B.V.</i>
Faillissementsnummer:	<i>C/02/13/1068F</i>
Datum uitspraak:	<i>24-12-2013</i>
Curator:	<i>Mr C.G.H. Hofland</i>
R-C:	<i>Mr T.J. van Gessel</i>

Activiteiten onderneming:	<b>BELEGGEN IN ONROEREND GOED</b>
Omzetgegevens:	<b>€ 54.375,-- IN 2013</b>
Personeel gemiddeld aantal:	<b>0</b>

Saldo einde verslagperiode:	<b>€ 26.227,66</b>
-----------------------------	--------------------

Verslagperiode:	<b>12-07-2014 T/M 09-10-2014</b>
Bestede uren in verslag periode:	<b>15 UUR EN 48 MINUTEN</b>
Bestede uren Totaal:	<b>60 UUR EN 32 MINUTEN</b>

#### 1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : *Bestuurders de heren M.A. Bevelander en E.Th.M. Jansen*
- 1.2 Winst en verlies : *2013 verlies € 13.215,37*
- 1.3 Balanstotaal : *€1.417.593,48 (2013)*
- 1.4 Lopende procedures : *Geen*
- 1.5 Verzekeringen : *Nagekeken en waar mogelijk opgezegd*
- 1.6 Huur : *n.v.t.*  
*Huurders van het enige pand in de boedel hebben huur opgezegd per 01-09-2014. Daarnaast heeft de Rabobank Het Markiezaat het krediet opgezegd. Er zijn op dit moment geen liquide middelen meer.*
- 1.7 Oorzaak faillissement :

#### 2. Personeel

- 2.1 Aantal ten tijde van faill. : *0*
- 2.2 Aantal in jaar voor faill. : *0*
- 2.3 Datum ontslagaanzegging : *Nvt*  
Werkzaamheden : *afgewikkeld*

Gegevens onderneming:	<i>Oud Bergen B.V.</i>
Faillissementsnummer:	<i>C/02/13/1068F</i>

### 3. Activa

#### *ONROERENDE ZAKEN*

- 3.1 Beschrijving : *Kantoorpand Noordzijde Haven 40-40a te Bergen op Zoom staat te koop.*
- 3.2 Verkoopopbrengst : *Verkoopopbrengst € 355.000,-- k.k.*
- 3.3 Hoogte hypotheek : *€ 1.500.000,--*
- 3.4 Boedelbijdrage : *€ 2.500,-- ex BTW*
- Werkzaamheden : *Zodra een koper zich meldt, afhandelen verkoop. Inmiddels heeft een koper zich gemeld. Verkoop is afgewikkeld.*

#### *BEDRIJFSMIDDELEN*

- 3.5 Beschrijving : *Geen*
- 3.6 Verkoopopbrengst : *Nvt*
- 3.7 Boedelbijdrage : *Nvt*
- 3.8 Bodemvoorrecht fiscus : *Nvt*
- Werkzaamheden : *Afgewikkeld*

#### *VOORRADEN/ ONDERHANDEN WERK*

- 3.9 Beschrijving : *Geen*
- 3.10 Verkoopopbrengst : *Nvt*
- 3.11 Boedelbijdrage : *Nvt*
- Werkzaamheden : *Afgewikkeld*

#### *ANDERE ACTIVA*

- 3.12 Beschrijving : *Geen*
- 3.13 Verkoopopbrengst : *Nvt*
- Werkzaamheden : *Afgewikkeld*

### 4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren : *Huurpenningen vanaf 24-12- 2013*
- 4.2 Opbrengst : *Opbrengst t/m 11-07-2014 € 19.948,54*
- 4.3 Boedelbijdrage : *Geheel aan de boedel*
- Werkzaamheden : *Verdere incasso huurpenningen over periode tot 01-09-2014. Afgewikkeld, huurders zijn vertrokken per 1 september 2014*

Gegevens onderneming:	<i>Oud Bergen B.V.</i>
Faillissementsnummer:	<i>C/02/13/1068F</i>

## 5. Bank / Zekerheden

5.1	Vordering van bank(en)	:	<b>€ 861.687,33</b>
5.2	Leasecontracten	:	<i>Geen</i>
5.3	Beschrijving zekerheden	:	<i>1e hypotheek op pand Noordzijde haven 40-40a te Bergen op Zoom</i>
5.4	Separatistenpositie	:	<i>Ja</i>
5.5	Boedelbijdragen	:	<b>€ 2.500,--ex BTW</b>
5.6	Eigendomsvoorbehoud	:	<i>Nvt</i>
5.7	Reclamerechten	:	<i>Nvt</i>
5.8	Retentierechten	:	<i>Nvt</i>
	Werkzaamheden	:	<b><i>Begeleiding verkoop pand. Afgewikkeld, transport heeft plaatsgevonden op 12-09-2014 ten overstaan van de notaris</i></b>

## 6. Doorstart / voortzetten onderneming

### *VOORTZETTEN*

6.1	Exploitatie / zekerheden	:	<i>Nvt</i>
6.2	Financiële verslaglegging	:	<i>Nvt</i>
	Werkzaamheden	:	<i>Afgewikkeld</i>

### *DOORSTART*

6.3	Beschrijving	:	<i>Nvt</i>
6.4	Verantwoording	:	<i>Nvt</i>
6.5	Opbrengst	:	<i>Nvt</i>
6.6	Boedelbijdrage	:	<i>Nvt</i>
	Werkzaamheden	:	<i>Afgewikkeld</i>

## 7. Rechtmatigheid

7.1	Boekhoudplicht	:	<i>In orde en bijgewerkt</i>
7.2	Depot jaarrekeningen	:	<i>Jaarrekening 2012 gedeponeerd 03-12-2013</i>
7.3	Goedk. Verkl. Accountant	:	<i>Vrijstelling o.g.v. art 2:396 lid 7 BW</i>
7.4	Stortingsverpl. aandelen	:	<i>Niet onderzocht, datum oprichting 20-11-1980</i>
7.5	Onbehoorlijk bestuur	:	<b><i>geen aanwijzingen</i></b>
7.6	Paulianeus handelen	:	<b><i>geen aanwijzingen</i></b>
	Werkzaamheden	:	<i>afgewikkeld</i>

Gegevens onderneming:	<i>Oud Bergen B.V.</i>
Faillissementsnummer:	<i>C/02/13/1068F</i>

## 8. Crediteuren

8.1	Boedelvorderingen	:	<i>Salaris curator PM</i>
8.2	Pref. vord. van de fiscus	:	<b>€ 646,50</b>
8.3	Pref. vord. van het UWV	:	<i>Nvt</i>
8.4	Andere pref. crediteuren	:	<b><i>Belastingsamenwerking watersysteemheffing € 717,32 (o.g.v. art 138,id3 Waterschapswet)</i></b>
8.5	Aantal concurrente crediteuren	:	<i>2</i>
8.6	Bedrag concurrente crediteuren	:	<b>€ 4.419,92</b>
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling	:	<i>Nnb</i>
	Werkzaamheden	:	<b><i>Verdere inventarisatie crediteuren. Afgewikkeld</i></b>

## 9. Procedures

9.1	Naam wederpartij(en)	:	<i>Geen</i>
9.2	Aard procedure	:	<i>Nvt</i>
9.3	Stand procedure	:	<i>Nvt</i>
	Werkzaamheden	:	<b><i>Afgewikkeld</i></b>

## 10. Overig

10.1	Termijn afwikkeling faill.	:	<i>3 maanden</i> <i>Inventariseren crediteuren/ incasseren huurpenningen kantoorpand/ controle administratie 2013.</i>
10.2	Plan van aanpak	:	<i>verkoop pand, begeleiding onderzoek belastingdienst. <b>Afgewikkeld. Afrekening met huurders (GWL), overleg fiscus iz onderzoek verder afwikkelen faillissement</b></i>
10.3	Indiening volgend verslag	:	<b><i>11-01-2015</i></b>
	Werkzaamheden	:	<i>Zie 10.2</i>